

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HCM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12.150/TB-THADS

Thủ Đức, ngày 16 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 637/2024/DS-PT ngày 18 tháng 7 năm 2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án phúc thẩm số 674/2024/QĐ-SCBS ngày 26 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 4795/2023/DS-ST ngày 27 tháng 12 năm 2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án số 7189/2024/QĐ-SCBSBA ngày 26 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 7309/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 8 năm 2024 và số 7308/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 31/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư Thẩm định giá số 373/2024/190 ngày 04 tháng 12 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Biên bản về việc giải quyết thi hành án ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức lựa chọn Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh - Địa chỉ: Số 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 3-1085, tờ bản đồ số 4 tại địa chỉ phường Hiệp Bình Chánh, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh có diện tích khuôn viên đất 363 m² và tài sản gắn liền với đất (diện tích xây dựng 1.091,1m²) thuộc quyền sở hữu, sử dụng của Công ty Cổ phần Đầu Tư & Phát Triển Dự Án Hạ Tầng Thái Bình Dương (tên cũ Chi nhánh Công ty Xây dựng Công trình 120) theo giấy chứng nhận QSDĐ số N237153 do UBND Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 22/12/1998 và Bản đồ hiện trạng vị trí- áp ranh do Trung tâm đo đạc bản đồ Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh lập ngày 24/01/2022 và Bản đồ hiện trạng vị trí, áp ranh do Công ty TNHH ĐT-XD-DV Gia Hưng đã được Trung Tâm kiểm định

bản đồ và tư vấn Tài nguyên môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh kiểm tra nội nghiệp ngày 07/10/2024.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức thông báo để các đương sự được biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Đương sự;
- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;
- VKSND TP.Thủ Đức;
- Lưu: VT, HSTHA.



Hoàng Thị Thanh Thảo